

**Акт выполненных работ
за июль 2019 года**

от «31» июля 2019 г.

за содержание жилого многоквартирного дома, по адресу: Ул. Коммунистическая, дом 11
Общая жилая площадь: 1524,6 м²

Исполнитель: Управляющая компания «КОМФОРТ»

Заказчик: Собственники помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Коммунистическая.

Наименование работ услуг		За 1м ²	выполнение
Стоимость услуг за содержание и аварийный ремонт общего имущества многоквартирного дома за 1м ² общей полезной площади в месяц		16,30	
1. Обслуживание многоквартирного дома		5,32	
1.1.	Ведение технической документации, осуществление контроля за качеством ЖКУ, подготовка предложений по проведению текущего ремонта	1,71	выполнено
1.2.	Заключение договоров с собственниками и нанимателями помещений, с подрядными организациями	1,09	выполнено
1.3.	Начисление и сбор платы за ЖКУ, взыскивание задолженностей по их оплате	1,65	выполнено
1.4.	Ведение лицевых счетов	0,87	выполнено
2. Текущий контроль и аварийный ремонт элементов конструкции дома		3,86	
2.1.	Контроль состояния кровли на предмет протечек, деформаций слуховых окон, вентиляционных шахт, обеспечение воздухообмена и аварийный ремонт	1,57	выполнено
2.2.	Контроль состояния фундаментов, подвалов, технических подпольев и аварийный ремонт	0,52	выполнено
2.3.	Контроль и аварийный ремонт стен, перекрытий, лестничных клеток, выявление нарушений условий эксплуатации состояние подъездов.	1,12	выполнено
2.4.	Контроль фасадов, выявление нарушений отделки фасадов, эксплуатационных качеств несущих конструкций, состояние оконных и дверных заполнений мест общего пользования и аварийный ремонт	0,65	выполнено
3. Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения		7,12	
3.1.	Проверка утепления чердаков, выходов в них, ремонт и устранение засоров, вентиляционных систем	1,00	выполнено
3.2.	Содержание, проверка, наладка общедомовой системы теплоснабжения, горячего водоснабжения, промывка, гидравлическое испытание.	2,00	выполнено
3.3.	Аварийное обслуживание, устранение аварий на общедомовых инженерных системах	1,12	выполнено
3.4.	Содержание, проверка наладка общедомовых систем водоснабжения, водоотведение	1,00	выполнено
3.5.	Контроль и аварийный ремонт общедомовой системы электроснабжения: проверка заземления оболочек, оборудования изоляции проводов, осмотр клемм и соединений в щитках и ВРУ, наладка.	1,00	выполнено
3.6.	Текущий ремонт	1,00	выполнено

Итого: **24850,98 рублей**
Без налога (НДС)
Всего к оплате: **24850,98 руб.**

Всего наименований 14, на сумму **24850,98 рублей**

Двадцать четыре тысячи восемьсот пятьдесят рублей девяносто восемь копеек

Вышеперечисленные работы (услуги) выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг претензий не имеет.

Обслуживающая организация:

ООО «УК «Комфорт»
Генеральный директор



/Семенцов С.А.

Заказчики:

Собственники помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Коммунистическая
в лице уполномоченного собственника

Михайлова В.И. | *В.И. Михайлова*

Акт № 1
о приемке выполненных работ
(оказанных услуг)

от «09» июля 2019 г.

Исполнитель: Управляющая компания «КОМФОРТ»

Заказчик: Собственники помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Коммунистическая.

№	Наименование работы (услуги)	Количество	Цена, руб.	Цена за ед. из, руб.
1.	Вызов слесаря сантехника для устранения засора канализации	1	1600	800 ,р/час

Итого: 1600 руб.
Без налога (НДС)
Всего к оплате: 1600 руб.

Всего наименований 1, на сумму 1600 руб.
Одна тысяча шестьсот рублей.

Вышеперечисленные работы (услуги) выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг претензий не имеет.

Обслуживающая организация
ООО «УК «Комфорт»

Генеральный директор



/Семенцов С.А.

Заказчики:

Собственники помещений многоквартирного дома
№ 11 по ул. Коммунистическая
в лице уполномоченного собственника

Малкова В.И. / В.И. М. /

Акт № 2
о приемке выполненных работ
(оказанных услуг)

от «12» июля 2019 г.

Исполнитель: Управляющая компания «КОМФОРТ»

Заказчик: Собственники помещений многоквартирного дома №11 по ул. Коммунистическая .

№	Наименование работы (услуги)	Количество	Цена, руб.	Цена за ед. из, руб.
1.	Вызов слесаря сантехника для устранения засора канализации	1	800	800 р/час

Итого: 800 руб.
Без налога (НДС)
Всего к оплате: 800 руб.

Всего наименований 1, на сумму 800 руб.
Восемьсот рублей.

Вышеперечисленные работы (услуги) выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг претензий не имеет.

Обслуживающая организация
ООО «УК «Комфорт»

Генеральный директор



/Семенцов С.А.

Заказчики:

Собственники помещений многоквартирного дома
№ 11 по ул. Коммунистическая
в лице уполномоченного собственника

Цаплина В.И. | В.И.И. |

Акт № 3
о приемке выполненных работ
(оказанных услуг)

от «17» июля 2019 г.

Исполнитель: Управляющая компания «КОМФОРТ»

Заказчик: Собственники помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Коммунистическая .

№	Наименование работы (услуги)	Количество	Цена, руб.	Цена за ед. из, руб.
1.	Вызов слесаря сантехника для устранения засора канализации	1	800	800 р/час

Итого: 800 руб.
Без налога (НДС)
Всего к оплате: 800 руб.

Всего наименований 1, на сумму 800 руб.
Восемьсот рублей.

Вышеперечисленные работы (услуги) выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг претензий не имеет.

Обслуживающая организация
ООО «УК «Комфорт»

Генеральный директор



/Семенцов С.А.

Заказчики:

Собственники помещений многоквартирного дома
№ 11 по ул. Коммунистическая
в лице уполномоченного собственника

Смирнов В.И. | В.Иванов |

**Акт выполненных работ
за август 2019 года**

от «31» августа 2019 г.

за содержание жилого многоквартирного дома, по адресу: Ул. Коммунистическая, дом 11
Общая жилая площадь: 1524,6 м²

Исполнитель: Управляющая компания «КОМФОРТ»

Заказчик: Собственники помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Коммунистическая.

Наименование работ услуг		За 1м ²	выполнение
Стоимость услуг за содержание и аварийный ремонт общего имущества многоквартирного дома за 1м ² общепользовательной площади в месяц		16,30	
1. Обслуживание многоквартирного дома		5,32	
1.1.	Ведение технической документации, осуществление контроля за качеством ЖКУ, подготовка предложений по проведению текущего ремонта	1,71	выполнено
1.2.	Заключение договоров с собственниками и нанимателями помещений, с подрядными организациями	1,09	выполнено
1.3.	Начисление и сбор платы за ЖКУ, взыскание задолженностей по их оплате	1,65	выполнено
1.4.	Ведение лицевых счетов	0,87	выполнено
2. Текущий контроль и аварийный ремонт элементов конструкции дома		3,86	
2.1.	Контроль состояния кровли на предмет протечек, деформаций слуховых окон, вентиляционных шахт, обеспечение воздухообмена и аварийный ремонт	1,57	выполнено
2.2.	Контроль состояния фундаментов, подвалов, технических подпольев и аварийный ремонт	0,52	выполнено
2.3.	Контроль и аварийный ремонт стен, перекрытий, лестничных клеток, выявление нарушений условий эксплуатации состояние подъездов.	1,12	выполнено
2.4.	Контроль фасадов, выявление нарушений отделки фасадов, эксплуатационных качеств несущих конструкций, состояние оконных и дверных заполнений мест общего пользования и аварийный ремонт	0,65	выполнено
3. Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения		7,12	
3.1.	Проверка утепления чердаков, выходов в них, ремонт и устранение засоров, вентиляционных систем	1,00	выполнено
3.2.	Содержание, проверка, наладка общедомовой системы теплоснабжения, горячего водоснабжения, промывка, гидравлическое испытание.	2,00	выполнено
3.3.	Аварийное обслуживание, устранение аварий на общедомовых инженерных системах	1,12	выполнено
3.4.	Содержание, проверка наладка общедомовых систем водоснабжения, водоотведение	1,00	выполнено
3.5.	Контроль и аварийный ремонт общедомовой системы электроснабжения: проверка заземления оболочки, оборудования изоляции проводов, осмотр клемм и соединений в щитках и ВРУ, наладка.	1,00	выполнено
3.6.	Текущий ремонт	1,00	

Итого: **23326,38 рублей**
Без налога (НДС)
Всего к оплате: **23326,38 руб.**

Всего наименований 13, на сумму **23326,38 рублей**

Двадцать три тысячи триста двадцать шесть рублей тридцать восемь копеек

Вышеперечисленные работы (услуги) выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг претензий не имеет.

Обслуживающая организация:

ООО «УК «Комфорт»
Генеральный директор



/Семенцов С.А.

Заказчики:

Собственники помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Коммунистическая
в лице уполномоченного собственника

Власов / *Мамонтов*

Акт № 4
о приемке выполненных работ
(оказанных услуг)

от «20» августа 2019 г.

Исполнитель: Управляющая компания « КОМФОРТ »

Заказчик: Собственники помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Коммунистическая .

№	Наименование работы (услуги)	Количество	Цена за ед. изм руб.	Сумма
1.	Остекление окна в подъезде №3	1	0,5ч / 310 руб.	620 руб.
2.	Изготовление окна с остеклением и установкой в подъезде №3	1		1620 руб.


Итого: 2240 руб.
Без налога (НДС)
Всего к оплате: 2240руб.

Всего наименований 2, на сумму 2240 руб.
Две тысячи двести сорок рублей.

Вышеперечисленные работы (услуги) выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг претензий не имеет.

Обслуживающая организация
ООО «УК «Комфорт»

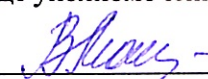
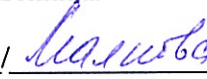
Генеральный директор

 /Семенов С.А.



Заказчики:

Собственники помещений многоквартирного дома
№ 11 по ул. Коммунистическая
в лице уполномоченного собственника

 /  /

**Акт выполненных работ
за сентябрь 2019 года**

от «31» сентября 2019 г.

за содержание жилого многоквартирного дома, по адресу: Ул. Коммунистическая, дом 11
Общая жилая площадь: 1524,6 м²

Исполнитель: Управляющая компания «КОМФОРТ»

Заказчик: Собственники помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Коммунистическая.

Наименование работ услуг		За 1м ²	выполнение
Стоимость услуг за содержание и аварийный ремонт общего имущества многоквартирного дома за 1м ² общепользовательной площади в месяц		16,30	
1. Обслуживание многоквартирного дома		5,32	
1.1.	Ведение технической документации, осуществление контроля за качеством ЖКУ, подготовка предложений по проведению текущего ремонта	1,71	выполнено
1.2.	Заключение договоров с собственниками и нанимателями помещений, с подрядными организациями	1,09	выполнено
1.3.	Начисление и сбор платы за ЖКУ, взыскивание задолженностей по их оплате	1,65	выполнено
1.4.	Ведение лицевых счетов	0,87	выполнено
2. Текущий контроль и аварийный ремонт элементов конструкции дома		3,86	
2.1.	Контроль состояния кровли на предмет протечек, деформаций слуховых окон, вентиляционных шахт, обеспечение воздухообмена и аварийный ремонт	1,57	выполнено
2.2.	Контроль состояния фундаментов, подвалов, технических подпольев и аварийный ремонт	0,52	выполнено
2.3.	Контроль и аварийный ремонт стен, перекрытий, лестничных клеток, выявление нарушений условий эксплуатации состояние подъездов.	1,12	
2.4.	Контроль фасадов, выявление нарушений отделки фасадов, эксплуатационных качеств несущих конструкций, состояние оконных и дверных заполнений мест общего пользования и аварийный ремонт	0,65	
3. Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения		7,12	
3.1.	Проверка утепления чердаков, выходов в них, ремонт и устранение засоров, вентиляционных систем	1,00	выполнено
3.2.	Содержание, проверка, наладка общедомовой системы теплоснабжения, горячего водоснабжения, промывка, гидравлическое испытание.	2,00	
3.3.	Аварийное обслуживание, устранение аварий на общедомовых инженерных системах	1,12	
3.4.	Содержание, проверка наладка общедомовых систем водоснабжения, водоотведение	1,00	
3.5.	Контроль и аварийный ремонт общедомовой системы электроснабжения: проверка заземления оболочки, оборудования изоляции проводов, осмотр клемм и соединений в щитках и ВРУ, наладка.	1,00	
3.6.	Текущий ремонт	1,00	

Итого: **12821,89** рублей
Без налога (НДС)
Всего к оплате: **12821,89** руб.

Всего наименований 7, на сумму **12821,89** рублей
Двадцать тысяч восемьсот двадцать один рубль восемьдесят девять копеек

Вышеперечисленные работы (услуги) выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг претензий не имеет.

Обслуживающая организация:

ООО «УК «Комфорт»
Генеральный директор

_____/Семенцов С.А.

Заказчики:

Собственники помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Коммунистическая
в лице уполномоченного собственника

Мамлова / Мещеряков



**Акт выполненных работ
за октябрь 2019 года**

от «31» октября 2019 г.

за содержание жилого многоквартирного дома, по адресу: Ул. Коммунистическая, дом 11
Общая жилая площадь: 1524,6 м²

Исполнитель: Управляющая компания «КОМФОРТ»

Заказчик: Собственники помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Коммунистическая.

Наименование работ услуг		За 1м ²	выполнение
Стоимость услуг за содержание и аварийный ремонт общего имущества многоквартирного дома за 1м ² общепользовательной площади в месяц		16,30	
1. Обслуживание многоквартирного дома		5,32	
1.1.	Ведение технической документации, осуществление контроля за качеством ЖКУ, подготовка предложений по проведению текущего ремонта	1,71	выполнено
1.2.	Заключение договоров с собственниками и нанимателями помещений, с подрядными организациями	1,09	выполнено
1.3.	Начисление и сбор платы за ЖКУ, взыскание задолженностей по их оплате	1,65	выполнено
1.4.	Ведение лицевых счетов	0,87	выполнено
2. Текущий контроль и аварийный ремонт элементов конструкции дома		3,86	
2.1.	Контроль состояния кровли на предмет протечек, деформаций слуховых окон, вентиляционных шахт, обеспечение воздухообмена и аварийный ремонт	1,57	
2.2.	Контроль состояния фундаментов, подвалов, технических подпольев и аварийный ремонт	0,52	
2.3.	Контроль и аварийный ремонт стен, перекрытий, лестничных клеток, выявление нарушений условий эксплуатации состояние подъездов.	1,12	
2.4.	Контроль фасадов, выявление нарушений отделки фасадов, эксплуатационных качеств несущих конструкций, состояние оконных и дверных заполнений мест общего пользования и аварийный ремонт	0,65	
3. Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения		7,12	
3.1.	Проверка утепления чердаков, выходов в них, ремонт и устранение засоров, вентиляционных систем	1,00	
3.2.	Содержание, проверка, наладка общедомовой системы теплоснабжения, горячего водоснабжения, промывка, гидравлическое испытание.	2,00	
3.3.	Аварийное обслуживание, устранение аварий на общедомовых инженерных системах	1,12	
3.4.	Содержание, проверка наладка общедомовых систем водоснабжения, водоотведение	1,00	
3.5.	Контроль и аварийный ремонт общедомовой системы электроснабжения: проверка заземления оболочки, оборудования изоляции проводов, осмотр клемм и соединений в щитках и ВРУ, наладка.	1,00	
3.6.	Текущий ремонт	1,00	

Итого: **8110,87** рублей

Без налога (НДС)

Всего к оплате: **8110,87** рублей

Всего наименований 4, на сумму **8110,87** рублей
Восемь сто десять рублей восемьдесят семь копеек

Вышеперечисленные работы (услуги) выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг претензий не имеет.

Обслуживающая организация:

ООО «УК «Комфорт»

Генеральный директор



/Семенцов С.А.

Заказчики:

Собственники помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Коммунистическая
в лице уполномоченного собственника

Сидорова / *Власов*

Акт № 5
о приемке выполненных работ
(оказанных услуг)

от «02» октября 2019 г.

Исполнитель: Управляющая компания «КОМФОРТ»

Заказчик: Собственники помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Коммунистическая .

№	Наименование работы (услуги)	Количество	Цена за ед. изм., руб.	Сумма
1.	Устранение воздушных пробок в отоплении		0,5 ч./800 руб.	1600 руб.

Итого: 1600 руб.

Без налога (НДС)

Всего к оплате: 1600 руб.

Всего наименований 1, на сумму 1600 руб.
Одна тысяча шестьсот рублей.

Вышеперечисленные работы (услуги) выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг претензий не имеет.

Обслуживающая организация
ООО «УК «Комфорт»

Генеральный директор



/Семенцов С.А.

Заказчики:

Собственники помещений многоквартирного дома
№ 11 по ул. Коммунистическая
в лице уполномоченного собственника

Семенова

Власов

Акт № 6
о приемке выполненных работ
(оказанных услуг)

от «17» октября 2019 г.

Исполнитель: Управляющая компания «КОМФОРТ»

Заказчик: Собственники помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Коммунистическая .

№	Наименование работы (услуги)	Количество	Цена за ед. изм., руб.	Сумма
1.	Устранение воздушных пробок в отоплении		0,5 ч./800 руб.	1600 руб.

Итого: 1600 руб.

Без налога (НДС)

Всего к оплате: 1600 руб.

Всего наименований 1, на сумму 1600 руб.
Одна тысяча шестьсот рублей.

Вышеперечисленные работы (услуги) выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг претензий не имеет.

Обслуживающая организация
ООО «УК «Комфорт»

Генеральный директор



_____/Семенцов С.А.

Заказчики:

Собственники помещений многоквартирного дома
№ 11 по ул. Коммунистическая
в лице уполномоченного собственника

_____Молитова / Знамен /

Акт № 7
о приемке выполненных работ
(оказанных услуг)

от «18» октября 2019 г.

Исполнитель: Управляющая компания «КОМФОРТ»

Заказчик: Собственники помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Коммунистическая .

№	Наименование работы (услуги)	Количество	Цена за ед. изм., руб.	Сумма
1.	Устранение воздушных пробок в отоплении		0,5 ч./800 руб.	1600 руб.

Итого: 1600 руб.
Без налога (НДС)
Всего к оплате: 1600 руб.

Всего наименований 1, на сумму 1600 руб.
Одна тысяча шестьсот рублей.

Вышеперечисленные работы (услуги) выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг претензий не имеет.

Обслуживающая организация
ООО «УК «Комфорт»

Генеральный директор



_____/Семенцов С.А.

Заказчики:
Собственники помещений многоквартирного дома
№ 11 по ул. Коммунистическая
в лице уполномоченного собственника

Машова

В.Маш

Акт № 7
о приемке выполненных работ
(оказанных услуг)

от «24» октября 2019 г.

Исполнитель: Управляющая компания «КОМФОРТ»

Заказчик: Собственники помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Коммунистическая .

№	Наименование работы (услуги)	Количество	Цена за ед. изм., руб.	Сумма
1.	Устранение воздушных пробок в отоплении		0,5 ч./800 руб.	1600 руб.

Итого: 1600 руб.
Без налога (НДС)
Всего к оплате: 1600 руб.

Всего наименований 1, на сумму 1600 руб.
Одна тысяча шестьсот рублей.

Вышеперечисленные работы (услуги) выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг претензий не имеет.

Обслуживающая организация
ООО «УК «Комфорт»

Генеральный директор



_____/Семенцов С.А.

Заказчики:
Собственники помещений многоквартирного дома
№ 11 по ул. Коммунистическая
в лице уполномоченного собственника

_____*Машкова* / _____*Власов* /

**Акт выполненных работ
за ноябрь 2019 года**

от «30» ноября 2019 г.

за содержание жилого многоквартирного дома, по адресу: Ул. Коммунистическая, дом 11
Общая жилая площадь: 1524,6 м²

Исполнитель: Управляющая компания «КОМФОРТ»

Заказчик: Собственники помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Коммунистическая.

Наименование работ услуг		За 1м ²	выполнение
Стоимость услуг за содержание и аварийный ремонт общего имущества многоквартирного дома за 1м² общепользовательной площади в месяц		16,30	
1. Обслуживание многоквартирного дома		5,32	
1.1.	Ведение технической документации, осуществление контроля за качеством ЖКУ, подготовка предложений по проведению текущего ремонта	1,71	выполнено
1.2.	Заключение договоров с собственниками и нанимателями помещений, с подрядными организациями	1,09	выполнено
1.3.	Начисление и сбор платы за ЖКУ, взыскание задолженностей по их оплате	1,65	выполнено
1.4.	Ведение лицевых счетов	0,87	выполнено
2. Текущий контроль и аварийный ремонт элементов конструкции дома		3,86	
2.1.	Контроль состояния кровли на предмет протечек, деформаций слуховых окон, вентиляционных шахт, обеспечение воздухообмена и аварийный ремонт	1,57	
2.2.	Контроль состояния фундаментов, подвалов, технических подпольев и аварийный ремонт	0,52	
2.3.	Контроль и аварийный ремонт стен, перекрытий, лестничных клеток, выявление нарушений условий эксплуатации состояние подъездов.	1,12	
2.4.	Контроль фасадов, выявление нарушений отделки фасадов, эксплуатационных качеств несущих конструкций, состояние оконных и дверных заполнений мест общего пользования и аварийный ремонт	0,65	
3. Содержание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения		7,12	
3.1.	Проверка утепления чердаков, выходов в них, ремонт и устранение засоров, вентиляционных систем	1,00	
3.2.	Содержание, проверка, наладка общедомовой системы теплоснабжения, горячего водоснабжения, промывка, гидравлическое испытание.	2,00	
3.3.	Аварийное обслуживание, устранение аварий на общедомовых инженерных системах	1,12	
3.4.	Содержание, проверка наладка общедомовых систем водоснабжения, водоотведение	1,00	
3.5.	Контроль и аварийный ремонт общедомовой системы электроснабжения: проверка заземления оболочки, оборудования изоляции проводов, осмотр клемм и соединений в щитках и ВРУ, наладка.	1,00	
3.6.	Текущий ремонт	1,00	

Итого: 8110,87 рублей

Без налога (НДС)

Всего к оплате: 8110,87 рублей

Всего наименований 4, на сумму **8110,87 рублей**
Восемь сто десять рублей восемьдесят семь копеек

Вышеперечисленные работы (услуги) выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг претензий не имеет.

Обслуживающая организация:

ООО «УК «Комфорт»
Генеральный директор



/Семенцов С.А.

Заказчики:

Собственники помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Коммунистическая
в лице уполномоченного собственника

Маркова В.Ч. / В.Семин